

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

ÚSTECKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V ÚSTÍ NAD LABEM

adresa: Moskevská 1531/15, 40001 Ústí nad Labem, tel.: 477755110, e-mail: e-podatelna@khsusti.cz, ID: 8p3ai7n

V Děčíně dne 08.02.2022

Č. j. odesílatele:

Č. j.: KHSUL 7035/2022

Sp. značka: HP 833/2006

Vyřizuje: Ing. Marcela Křížová, odd. HP

Ing. Jindra Stanková, odd. HOK

Telefon: +420477755222

+420477755230

Počet listů/příloh: 2/0

Město Varnsdorf

E. Beneše 470

Varnsdorf

407 47

V zastoupení:

Ing. arch. Ondřej Tuček

Modřínová 1395/24

Praha 8

182 00

Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje k projektové dokumentaci ke stavebnímu řízení

Název akce: Rekonstrukce Městského úřadu Varnsdorf, náměstí E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf

Stavebník: Město Varnsdorf, IČ: 00261718, náměstí E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf

Zmocněnec: Ing. arch. Ondřej Tuček, IČ: 70735352, Modřínová 1395/24, 182 00 Praha 8

Na základě žádosti doručené Krajské hygienické stanici Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, územní pracoviště Děčín (dále jen „KHS“), dne 06.12.2021, zaevidované pod č. j. KHSUL 102346/2021, doplněné dne 19.01.2022 pod č. j. KHSUL 3463/2022, dne 31.01.2022 pod č. j. KHSUL 5500/2022 a dne 03.02.2022 pod č. j. KHSUL 6303/2022, o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci - „**Rekonstrukce Městského úřadu Varnsdorf, náměstí E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf**“, předložené p. Ing. arch. Ondřejem Tučkem, Modřínová 1395/24, 182 00 Praha 8 (žadatel), na základě plné moci ze dne 04.08.2020 udělené Městem Varnsdorf, IČ: 00261718, nám. E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf, zastoupeným starostou ThMgr. Rolandem Sollochem, posoudila KHS, věcně a místně příslušná podle § 82 odst. 1, 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 a § 94 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 183/2006 Sb.), předloženou projektovou dokumentaci (dále jen „PD“) ke stavebnímu řízení.

Po zhodnocení souladu předložené PD dotýkající se zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví s požadavky stanovenými v zákoně č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 309/2006 Sb.), ve spojení s nařízením vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen NV č. 361/2007 Sb.), v zákoně č. 258/2000 Sb. ve spojení s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NV č. 272/2011 Sb.“), vydává KHS dle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

ú.p. Děčín, Březinova 3, 406 83, tel. 477 755 210

ú.p. Louny, Poděbradova 749, 440 01, tel. 477 755 610

ú.p. Teplice, Jiřího Wolkera 1342/4, 416 65, tel. 477 755 710

ú.p. Litoměřice, Mírové nám. 35, 412 46, tel. 477 755 510

ú.p. Chomutov, Kochova 1185, 430 01, tel. 477 755 310

ú.p. Most, J.E.Purkyně 270/5, 434 64, tel. 477 755 410

s o u h l a s í

V souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. se souhlas váže na splnění těchto podmínek:

1. K žádosti o vydání závazného stanoviska ke kolaudačnímu souhlasu bude předložen úplný světelně technický projekt realizovaného umělého osvětlení prokazující splnění požadavků ČSN EN 12464-1 Světlo a osvětlení – osvětlení pracovních prostorů – Část 1: Vnitřní pracovní prostory (dále jen ČSN EN) a s ním i průkaz instalace svítidel a světelných zdrojů uvedených v tomto světelně technickém projektu. Umělé osvětlení pracovních míst určených k trvalému výkonu práce (1.05 pokladna I, 1.06 pokladna II, 1.08 kancelář – stavební odbor) bude ve vztahu k výpočtu denního osvětlení odpovídat zrakové náročnosti vykonávané práce. Tato pracovní místa nebudou umístěna v prostoru bez denního osvětlení. Správnost jejich umístění v prostoru s denním nebo sdruženým osvětlením bude doložena výpočtem denního osvětlení splňujícím požadavky § 45 odst. 3 a 4 NV č. 361/2007 Sb. Řešením umělého osvětlení bude ve smyslu § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb. ve spojení s § 2 odst. 2 tohoto zákona doloženo splnění požadavků na umělé osvětlení stanovených v § 45 odst. 1 NV č. 361/2007 Sb.
2. K žádosti o vydání závazného stanoviska ke kolaudačnímu souhlasu bude předložen **protokol o seřízení vzduchotechniky** na jednotlivých VZT výústkách (koncových elementech přívodu a odvodu vzduchu ve všech místnostech s VZT včetně sanitárního a pomocného zařízení) a **dokument o provozu a údržbě vzduchotechniky (provozní řád vzduchotechniky)**. Měřením bude ve smyslu § 2 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 309/2006 Sb. doloženo splnění požadavků na výměnu vzduchu stanovenou v § 41, zejména odst. 1 a 2, a v § 54 odst. 1 NV č. 361/2007 Sb.
3. Kuchyňka 1.11 v 1. N. P. objektu bude ve smyslu § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 309/2006 Sb. ve spojení s § 2 odst. 2 tohoto zákona vybavena v souladu s § 55 odst. 3 NV č. 361/2007 Sb. umyvadlem.
4. Do archivu 0.08 bude ve smyslu § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb. ve spojení s § 2 odst. 2 tohoto zákona zajištěn přívod čerstvého vzduchu v souladu s § 41 odst. 1 a 2 NV č. 361/2007 Sb.

Odůvodnění:

V souladu s § 149 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, KHS k věci uvádí, že předložená PD byla ze strany KHS hodnocena pouze v rozsahu věcné působnosti orgánu ochrany veřejného zdraví.

PD řeší rekonstrukci Městského úřadu Varnsdorf, náměstí E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf. Předmětem řešení jsou: oprava fasády, oprava krovu a střechy, vybudování dvorany po zrušené obřadní síni, nový výtah, nová VZT některých místností, vnitřní dispoziční úpravy včetně nové 1.10 jednací místnosti, zrušení výškové bariéry v přízemí atd. Z hlediska vybavení se jedná o dílčí zásahy - vybavení dvorany novým mobiliářem, vybavení 2.05 spisovny (vznikla demolicí příček v archivu II - spisovna), 1.07 archivu (navržena demolice stropu nad suterénem, doplnění stropu) novými skříněmi, 1.10 jednací místnosti novým vybavením a místnosti 1.06 pokladny II novými přepážkami. Předmětem posouzení jsou zejména tyto místnosti: nová strojovna výtahu (0.07), archiv (0.08), archiv II (0.09), dvorana (0.02) – kapacita max. 100 osob, archiv I (1.07), jednací místnost (1.10), kuchyňka (1.11), kancelář - stavební odbor (1.08), pokladna I (1.05), pokladna II (1.06), sanitární zařízení a pomocné zařízení (1.17, 1.16, 1.15, 1.12, 1.13, 2.03, 2.04) z hlediska větrání, spisovna (2.05), strojovna VZT I (3.01), strojovna VZT II (3.02). Příprava TV je stávající (nově přivedena pitná voda a TV do kuchyně 1.11), též vytápění je stávající (pouze změny otopných těles v některých místnostech). Nová otopná tělesa budou osazena v jednací místnosti 1.10 – 5x min. 560W, v kuchyni 1.11 – 1x min. 630 W, v archivu 0.08 – 1x min. 400W, v archivu II 0.09 - 1x min. 1000W atd. (viz výkres vytápění 1. P. P. a 1. N. P.). Dle PD jsou všechny prostory s pobytem osob vytápěny na 20°C (např. jednací místnost 1.10, spisovna 2.05, kancelář - stavební odbor 1.08, archiv

0.08 a archiv II 0.09), prostory chodeb na 18°C. PD řeší i úpravy VZT. Řešením větrání sanitárního a pomocného zařízení (min. odvod vzduchu z jednotlivých místností dle požadavků na druh místnosti a počet vybavovacích předmětů splněn) jsou ve smyslu § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 309/2006 Sb. ve spojení s § 2 odst. 2 tohoto zákona splněny požadavky na větrání stanovené v § 54 odst. 1 NV č. 361/2007 Sb. Větrání: dvorana 0.02 - přívod 3000 m³/hod., odvod 2800 m³/hod. (větrání i přirozené s přívodem vzduchu přes instalační prostor 0.10, odvod pomocí nastavitelných střešních otvorů na servopohon), chodby a WC - přívod 1200 m³/hod., odvod 1200 m³/hod., archiv 0.09 - odvod 100 m³/hod., přívod větracími mřížkami, strojovna 3.01 - přívod 50 m³/hod., odvod 50 m³/hod., strojovna 3.02 - přívod 50 m³/hod., odvod 50 m³/hod., strojovna výtahu 0.07 - odvod 50 m³/hod. Zdroje chladu pro VZT větrání dvorany 0.02, pro větrání chodeb a WC, zdroj chladu pro chlazení jednacích místností 1.10 a serveru 1.04 jsou podrobně popsány v technické zprávě VZT. Součástí PD je i výpočet umělého osvětlení některých místností, u nichž bude provedena změna v osvětlovací soustavě.

Ad 1/ Splněním podmínky č. 1 bude ve smyslu § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb. ve spojení s § 2 odst. 2 tohoto zákona doloženo splnění požadavků na umělé osvětlení stanovených v § 45 odst. 1 NV č. 361/2007 Sb. Výpočtem prokazujícím správnost řešení umělého osvětlení (dále jen UO) musí být doloženo i splnění následujících požadavků. UO na pracovním místě v archivu 0.08 (vybaven pouze pracovním místem se zřakovou náročností na čtení a psaní) bude pro sedící osobu (v 1,20 m) splňovat požadavky na referenční číslo 5.26.2 uvedené v ČSN EN. Výpočet UO pro celou místnost bude splňovat požadavky na ref. č. 5.26.7 pro stojící osobu (v 1,70 m). Vzhledem k tomu, že KHS nebude ke kolaudačnímu souhlasu vyžadovat měření umělého osvětlení na pracovištích a pracovních místech, bude ve výpočtu UO pokladny 1.05 (v místnosti není pokladní přepážka, chybně uvedeno referenční číslo 5.28.4) opraveno referenční číslo, které bude odpovídat zřakové náročnosti práce (ČSN EN - ref. č. 5.26.2), a pro účely objektivizace UO bude ve vztahu k výsledkům výpočtu denního osvětlení doplněn výpočet UO na pracovním místě. V případě pokladny 1.06 (umístěny přepážky a stoly k administrativním účelům) je výpočet proveden pouze pro referenční číslo 5.28.4 (hodnota udržované osvětlenosti navýšena o stupeň řady dle ČSN 360020 Sdružené osvětlení). Přestože celkové UO splňuje za podmínek vyhovujícího denního osvětlení i požadavky na zřakovou náročnost práce u pracovních stolů, která odpovídá ref. č. 5.26.2, není v PD s ohledem na výpočtovou hodnotu udržované osvětlenosti (574 lx) prokázáno, že pracovní místa u stolů budou umístěna v prostoru s vyhovujícím denním osvětlením dle § 45 odst. 1 a 3 NV č. 361/2007 Sb. Výpočet UO bude pro účely objektivizace udržované osvětlenosti na pracovních místech doplněn o výpočet UO na přepážce a na pracovním stole. V případě výpočtu UO v kanceláři 1.08 (udržovaná osvětlenost navýšena o jeden stupeň řady dle ČSN 360020 Sdružené osvětlení) bude výpočet doplněn o výpočet UO na pracovních místech (pracovních stolech) pro sedící osobu a prokázáno umístění pracovních míst mimo prostor bez denního osvětlení, tj. s ohledem na výpočtovou hodnotu udržované osvětlenosti v denním nebo sdruženém osvětlení.

Průkazem instalace svítidel a světelných zdrojů je myšleno to, že budou předloženy **dodací listy svítidel a světelných zdrojů** s uvedením výrobce, plného označení typu výrobku a počtu kusů dodaných na předmětnou stavbu nebo jiný ověřitelný průkaz instalace svítidel a světelných zdrojů. Dále budou předloženy **katalogové listy k osazeným světelným zdrojům**.

Ad 2/ Podmínka č. 2 byla stanovena k ověření splnění požadavků na výměnu vzduchu, které ve smyslu § 2 odst. 1 písm. b) a c) ve spojení s § 2 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb. vyplývají z § 41 – 42 (pracoviště) a z § 54 odst. 1 (sanitární a pomocné zařízení) NV č. 361/2007 Sb. a z návrhů řešení větrání uvedených v posuzované PD.

Ad 3/ Na základě výzvy k doplnění ze dne 21.12.2021 vedené pod č. j. KHSUL 106514/2021 bylo vybavení kuchyňky 1.11 místo umyvadla k mytí rukou chybně doplněno o další dřez (celkem tedy navrženy 2 dřezy), který je určen k mytí nádobí. Požadavky na vybavení umyvadlem vyplývají ve smyslu § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 309/2006 Sb. ve spojení s § 2 odst. 2 tohoto zákona z § 55 odst. 3 NV č. 361/2007 Sb., dle kterého má být místnost, která má sloužit pro konzumaci jídla, vybavena nejen kuchyňským dřezem, ale i umyvadlem.

Ad 4/ V archivu 0.08, který je propojen s archivem II 0.09, je navržen nucený odvod vzduchu 100m³/hod. s tím, že přívod čerstvého vzduchu bude zajištěn větracími mřížkami (místnost je dvěma propojena s instalačním prostorem 0.10, který je určen pro přívod čerstvého vzduchu z venkovního prostoru). Jelikož v PD VZT tyto větrací mřížky nejsou zakresleny a jejich velikost blíže specifikována, a ve stavebním

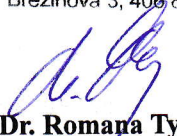
výkresu je zákres stávajícího přívodu vzduchu v rohu místnosti archivu II 0.09 bez bližších údajů o množství přiváděného vzduchu, byla stanovena podmínka zajištění větrání (přívodu čerstvého vzduchu) na pracoviště v souladu s § 41 odst. 1 a 2 NV č. 361/2007 Sb.

Při hodnocení podkladů pro vydání tohoto závazného stanoviska KHS vzala v úvahu, že se sice jedná o rekonstrukci objektu Městského úřadu Varnsdorf, avšak tato rekonstrukce není komplexní, je zaměřena především na vybudování dvorany, řešení nové VZT, přičemž součástí PD jsou i některé změny, které spočívají ve vnitřních dispozičních úpravách, v zazdění a zřízení nových dveřních otvorů, ve výměně osvětlovací soustavy v některých místnostech, ve výměně či doplnění otopných těles atd. Řešení sanitárních zařízení (s výjimkou jejich větrání) je stávající, též vytápění prostor, které nejsou předmětem změny užívání nebo rekonstrukce, je stávající. Účinnost výměny vzduchu na pracovištích a na sanitárním zařízení je možno ověřit až po dokončení stavby, a to realizací měření.

Při vydání tohoto závazného stanoviska vycházel orgán ochrany veřejného zdraví z podkladů, kterými jsou: žádost žadatele ze dne 06.12.2021 vedená pod č. j. KHSUL 102346/2021 včetně PD ke stavebnímu řízení „**Rekonstrukce Městského úřadu Varnsdorf, náměstí E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf**“, která byla na základě výzvy ze dne 21.12.2021 vedené pod č. j. KHSUL 106514/2021 podáním ze dne 03.02.2022 vedeným pod č. j. KHSUL 6303/2022 doplněna, informace uvedené v podání ze dne 19.01.2022 vedeném pod č. j. KHSUL 3463/2022 a v podání ze dne 31.01.2022 vedeném pod č. j. KHSUL 5500/2022. PD byla poskytnuta pro účely posouzení pouze k nahlédnutí s výjimkou dokumentace VZT (výkresy s řešením VZT, technická zpráva, technická specifikace včetně dodatku) a půdorysů jednotlivých podlaží, které budou pro účely kontroly do vydání závazného stanoviska ke kolaudačnímu souhlasu založeny ve spisu a vedeny jako součást podání ze dne 03.02.2022 vedeného pod č. j. KHSUL 6303/2022.

Krajská hygienická stanice jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňuje na skutečnost, že dle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, je nezbytné zahrnout podmínky uvedené ve výroku tohoto závazného stanoviska do rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Krajská hygienická stanice
Ústeckého kraje
se sídlem v Ústí nad Labem
Hygiena práce (2)
územní pracoviště Děčín
Březinova 3, 406 83 Děčín 1


MUDr. Romana Tylová
vedoucí oddělení hygieny práce
Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje
se sídlem v Ústí nad Labem
územní pracoviště Děčín

Rozdělovník: 1x vlastní – spis HP 833/2006, 1x žadatel – doručovací adresa: Na Maninách 1525/32a, 170 00 Praha 7